

Số: 1311 /TB-CCTHADS

Từ Sơn, ngày 17 tháng 10 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 06/2024/KDTM-ST ngày 26/04/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 138/QĐ-CCTHADS ngày 14/06/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 78/QĐ-CCTHADS ngày 30/8/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá số 2409048/TĐG/VCA-HĐĐG ngày 16/9/2024 và Kết quả thẩm định giá ngày 02 tháng 10 năm 2024 của Công ty cổ phần Tư vấn và thẩm định giá Việt Nam – Chi nhánh Bắc Ninh;

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản và thỏa thuận tổ chức bán đấu giá số 1845/TB-CCTHADS ngày 07/10/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn lựa chọn: Công ty đấu giá hợp danh Hưng Phát Hà Nội, địa chỉ: Số 46/172 Âu Cơ, P. Tứ Liên, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội.

Đề ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1. Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 640, tờ bản đồ số 6 (Đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt cấp đổi theo thông tin bản đồ mới là thửa đất số 222, tờ bản đồ số 61, diện tích 92,8 m<sup>2</sup> tại thôn Kim Thiều, xã Hương Mạc, thị xã Từ Sơn (nay là khu phố Kim Thiều, phường Hương Mạc, thành phố Từ Sơn) tỉnh Bắc Ninh, số phát hành GCN CB 272918, số vào sổ cấp GCN CS 07479 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 22/6/2015 cho ông Dương Đức Thái (Chi tiết theo biên bản kê biên tài sản ngày 10/9/2024).

- Giá khởi điểm là: 1.417.875.000 đồng (Bằng chữ: Một tỷ, bốn trăm mười bảy triệu, tám trăm bảy mươi lăm nghìn đồng).

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT của Cục THADS tỉnh Bắc Ninh;
- Cổng TTĐT Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Viện kiểm sát nhân dân TP. Từ Sơn;
- Công ty đấu giá hợp danh Hưng Phát Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.

